



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Шістнадцята сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення
комунальної власності в умовах воєнного стану**

Розглянувши клопотання приватного підприємства «СІГМА» (код ЄДРПОУ 31261727), відповідно до ст. ст. 12, 122, 123, 124, 186 та п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» та враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Приватному підприємству «СІГМА» (код ЄДРПОУ 31261727) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Слобожанська селищна рада, с. Степове, вул. 30 років Перемоги, 23.

2. Передати приватному підприємству «СІГМА» (код ЄДРПОУ 31261727) строком на 1 рік в оренду земельну ділянку площею 4,9501 га (кадастровий номер 1221487000:02:003:0046) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Слобожанська селищна рада, с. Степове, вул. 30 років Перемоги, 23.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 8 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Протягом строку дії договору оренди розмір орендної плати не переглядається.

4. Укласти договір передачі органами влади земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності в умовах воєнного стану (далі – Договір) в електронній формі, та засвідчити його кваліфікованими електронними підписами орендаря і орендодавця, строком на один рік (починаючи з дати державної реєстрації Договору у Книзі реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану).

Після закінчення строку дії Договору орендар не має права на його поновлення, а також на укладення на новий строк з використанням переважного права орендаря.

5. Умови використання та повернення земельної ділянки встановити відповідно до пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України.

6. Доручити виконавчому комітету Слобожанської селищної ради:

- надіслати електронною поштою заяву про реєстрацію Договору та примірник зазначеного Договору до районної військової адміністрації;

- після державної реєстрації Договору його примірник протягом трьох робочих днів надіслати електронною поштою до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (або до визначеного ним територіального органу, державного підприємства, що належить до сфери його управління).

7. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

смт Слобожанське
21 квітня 2022 року
1884-16/VIII